

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 41,18 m² - DIGOIN - 370 euros CC par mois

Référence

Référence : **8904**
Adresse

RESIDENCE NOEMIE

RUE VICTOR HUGO

71160 DIGOIN

Etage : **1 / 1**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **370 euros/mois**

dont provision de charges : **60 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **310 euros**

Honoraires charge loc. : **334,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 euros**
Caractéristiques

- | | |
|---|---|
|  Etage 1 |  Surface de 41,18 m² |
|  2 pièces |  1 chambre |
|  1 salle de bain/eau |  1 balcon |
|  2 stationnements | |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



315 kWhEP/m2.an



15 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **Collective**

SALLE D'EAU AVEC WC

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Dernier étage : **oui**

Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

