

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 33,5 m² - CHEVIGNY ST SAUVEUR - 505 euros CC par mois



T2 de 33 m² au 1er et dernier étage comprenant :

- une entrée avec placard
- une cuisine aménagée
- un séjour donnant sur balcon
- une chambre
- une salle de bains, WC séparé.
- une place de parking.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 608 euros (année).

Référence

Référence : **8899**

Adresse

LA CLE DES CHAMPS
10 RUE GILBERT BECAUD
21800 CHEVIGNY ST SAUVEUR

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **505 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **470 euros**

Honoraires charge loc. : **368,50 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

Caractéristiques

- Etage **1**
- Surface de **33,5 m²**
- 2 pièces**
- 1 chambre**
- 1 salle de bain/eau**
- 7 stationnements**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



313 kWhEP/m2.an



15 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2007**

place de parking n°77

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

