

Auxonne

68 Rue Antoine Masson

21130 AUXONNE

Email : gestionnaireauxonne@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.31.14.45

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 60 m² - AUXONNE - 550 euros CC par mois

Référence

Référence : **8873**
Adresse

LES ARCADES

20 BOULEVARD PASTEUR

21130 AUXONNE

Etage : **2 / 3**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **550 euros/mois**

dont provision de charges : **55 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **495 euros**

Honoraires charge loc. : **534,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**
Caractéristiques

 **Etage 2**
 **Surface de 60 m²**

 **3 pièces**
 **2 chambres**

 **1 salle de bain/eau**
 **1 balcon**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



166 kWhEP/m2.an



38 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**
Aménagements extérieurs

Exposition : **Est**

Vitrage : **Double**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

