

Votre conseiller : Denis CONTASSOT
Autun
 13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
 71400 AUTUN
 Email : d.contassot@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.52.78.80
 Tél mobile : 06.17.33.56.56
 www.neyrat-immobilier.fr



FONDS DE COMMERCE A CEDER BAR - BRASSERIE

AUTUN

55 000 euros

Fonds de commerce bar-brasserie comprenant une salle de 70m² avec 48 couverts, une terrasse de 40 couverts, cuisine, WC, dépendances et cave.

Chauffage : **CENTRAL/GAZ**

Référence : **8801**

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 232 kWhEP/m².an **E** 54 kgeq CO₂/m².an

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Fonds de commerce : **55 000 euros**
 Loyer mensuel : **483 euros HC**
 Loyer annuel : **5 796 euros HC**

Activité actuelle : **BAR - BRASSERIE**

Activités possibles :

BAR - BRASSERIE

Bénéfices année N-1 : **38 euros**

Bénéfices année N : **465 euros**

Chiffre d'affaires année N-1 : **117 066 euros**

Chiffre d'affaires année N : **118 430 euros**