

**Chagny**

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER TYPE 3 - 62,97 m<sup>2</sup> - VERDUN SUR LE DOUBS - 425 euros CC par mois

### Référence

 Référence : **8755**

### Adresse

3 ROUTE DE SAUNIERES

LES BORDES

71350 VERDUN SUR LE DOUBS

### Disponibilité

 Disponible : **de suite**

### Informations financières

 Loyer charges comprises : **425 euros/mois**

 dont provision de charges : **10 euros**

(régularisation annuelle)

 Dépôt de garantie : **415 euros**

 Honoraires charge loc. : **448,20 euros TTC**

 dont pour l'état des lieux : **105 euros**

### Caractéristiques

 **Surface de 62,97 m<sup>2</sup>**
 **3 pièces**
 **2 chambres**
 **1 salle de bain/eau**

### Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

 **320 kWhEP/m2.an**
 **10 kgeq CO2/m2.an**

DPE ANCIENNE VERSION

### Aménagements intérieurs

 Salles de bains : **1**

 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

 Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

 Eau froide : **INDIVIDUEL**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de  
votre caution, **économisez**  
pour vos vacances !

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



Économisez jusqu'à  
2 mois de loyer



Évitez les litiges en  
fin de location

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

