

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 52,03 m² - CHALON SUR SAONE - 473 euros CC par mois



Agréable appartement T2 BIS
comprenant:

- Cuisine
- Salon/séjour
- Chambre
- Salle de bains
- Double vitrage

Référence

Référence : **8592**

Adresse

56 F RUE DES LIEUTENANTS CHAUVEAU
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **473 euros/mois**

dont provision de charges : **100 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **373 euros**

Honoraires charge loc. : **402,84 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

-  **Rez-de-chaussée**
-  **Surface de 52,03 m²**
-  **2 pièces**
-  **1 chambre**
-  **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 164 kWhEP/m².an

E 50 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 **Fibre : plus de 1 Gbit/s**
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Année de rénovation : **2022**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

