

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 75 m² - BEAUNE - 720 euros CC par mois

Référence

Référence : **8577**

Adresse

LES TEMPLIERS
20 AVENUE CHARLES DE GAULLE
21200 BEAUNE

Etage : **3 / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **720 euros/mois**
dont provision de charges : **140 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **580 euros**
Honoraires charge loc. : **626,40 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **105 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 3**
-  **Ascenseur**
-  **Surface de 75 m²**
-  **4 pièces**
-  **2 chambres**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 balcon**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE
DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**
Salles d'eau : **1**
Principal revêtement de sol : **PVC**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **COLLECTIF/GAZ**
Eau froide : **Collective**
Année de rénovation : **2018**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**
Huisseries : **Bois**
Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

