

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 69,12 m² - LUX - 697 euros CC par mois

Référence

Référence : **8575**
Adresse

RESIDENCE AQUILON

4 RUE WOLKEN

71100 LUX

Etage : **1**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **697 euros/mois**

dont provision de charges : **100 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **597 euros**

Honoraires charge loc. : **644,76 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**
Caractéristiques

- | | |
|---|---|
|  Etage 1 |  Surface de 69,12 m² |
|  3 pièces |  2 chambres |
|  1 salle de bain/eau |  Piscine |
|  2 stationnements | |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



189 kWhEP/m2.an



9 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

ANTENNE

Aménagements extérieurs

Gardien : **oui**

Interphone : **oui**

LOT 104 - APT - IMMEUBLE B

PARKING N°130 ET 131

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

