**Autun**
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

# A LOUER TYPE 3 - 48 m² - AUTUN - 420 euros CC par mois

## Référence

| | |
|---|---|
| Référence : | **8522** |

## Adresse

40 42 FAUBOURG ST BLAISE

71400 AUTUN

Etage : **RDC / 1**

## Disponibilité

| | |
|---|---|
| Disponible : | **de suite** |

## Informations financières

| | |
|---|---|
| Loyer charges comprises : | **420 euros/mois** |
| dont provision de charges : | **20 euros** |
| | **(régularisation annuelle)** |
| Dépôt de garantie : | **400 euros** |
| Honoraires charge loc. : | **432 euros TTC** |
| dont pour l'état des lieux : | **75 euros** |

## Caractéristiques

**Rez-de-chaussée**
**Surface de 48 m²**
**3 pièces**
**2 chambres**
**1 salle de bain/eau**

## Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

## Connexion internet

DSL : de 2 à 10 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

## Aménagements intérieurs

| | |
|---|---|
| Salles d'eau : | **1** |
| Chauffage : | **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE** |
| Eau chaude : | **INDIVIDUEL/Cumulus électrique** |
| Eau froide : | **COLLECTIF** |

## Aménagements extérieurs

| | |
|---|---|
| Vitrage : | **Survitrage** |
| Huisseries : | **Bois** |
| Rez-de-chaussée | **oui** |

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER