

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 95 m² - ST GERMAIN DU BOIS - 800 euros CC par mois



- cuisine ouverte sur séjour
- 3 chambres
- terrain clos - garage
- chauffage électrique

Référence

Référence : **8484**

Adresse

121 ROUTE DE SENS
71330 ST GERMAIN DU BOIS

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **800 euros/mois**

Dépôt de garantie : **800 euros**

Honoraires charge loc. : **864 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

- | | |
|------------------------------------|----------------------------|
| Surface de 95 m² | 4 pièces |
| 3 chambres | 1 salle de bain/eau |
| 1 terrasse | 1 stationnement |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



226 kWhEP/m².an



36 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Style de construction : **Maison individuelle**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

