

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : gestion.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 41 m² - DIJON - 480 euros CC par mois

Référence

Référence : **8417**

Adresse

LE STRASBOURG

3 RUE JEAN SANS PEUR

21000 DIJON

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **480 euros/mois**

dont provision de charges : **100 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **380 euros**

Honoraires charge loc. : **410,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 euros**

Caractéristiques



Etage 2



Ascenseur



Surface de 41 m²



1 pièce



1 salle de bain/eau



1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



317 kWhEP/m2.an



74 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/FUEL**

Eau chaude : **COLLECTIF/FUEL**

Eau froide : **Collective**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1973**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

