



Votre conseiller : Nathalie MORY
Saint Martin En Bresse
 1bis rue du Bourg
 71620 ST MARTIN EN BRESSE
 Email : n.mory@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.41.60.50
 Tél mobile : 06.87.14.47.66
www.neyrat-immobilier.fr

A VENDRE MAISON - 135 m² env. - VERDUN SUR LE DOUBS - 86 000 euros

Référence

Référence : **8408**

Description

Aux Bordes, à deux pas de Verdun sur le Doubs, maison sur deux niveaux à rénover, 135 m² habitables, murs en pierre et charpente en bon état, au calme, maison de 135 m² à rénover. Du volume pour personnaliser l'agencement et un grenier d'environ 35 m². Tout à l'égout. Terrain clos de 790 m² avec belle vue Saône. Possibilité de créer deux appartements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 135 m²



5 pièces



3 chambres



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Eau froide :	INDIVIDUEL
Greniers :	1

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir :	Gros travaux
---------------------	--------------

Informations financières

Prix de vente :	86 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
