

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 16,27 m² - CHALON SUR SAONE - 293,86 euros CC par mois



Idéalement placé:

- Studio meublé entièrement rénové
- Pièce à vivre lumineuse
- Coin kitchenette
- Salle d'eau
- Chauffage collectif

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **8357**
Adresse

13E RUE PIERRE DELIRY

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **293,86 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **243,86 euros**

Honoraires charge loc. : **178,97 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **30 euros**
Caractéristiques

Rez-de-chaussée

Surface de 16,27 m²

1 pièce

1 chambre

1 salle de bain/eau
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



374 kWhEP/m2.an



28 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **KITCHENETTE**

Meublé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

