

Beaune

12 Place Monge

21200 BEAUNE

Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.22.35.13

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 131,54 m² - SEMUR EN AUXOIS - 20 rue de la Liberté - 1 192 euros CC par mois

Référence

 Référence : **8227**

Adresse

HOTEL DE JAZEY

20 RUE DE LA LIBERTE

21140 SEMUR EN AUXOIS

 Etage : **2**

Disponibilité

 Disponible : **de suite**

Informations financières

 Loyer charges comprises : **1 192 euros/mois**

 dont provision de charges : **245 euros**
(régularisation annuelle)

 Dépôt de garantie : **947 euros**

 Honoraires charge loc. : **1 022,76 euros TTC**

 dont pour l'état des lieux : **120 euros**

Caractéristiques

- | | |
|-----------------------------|--|
| Etage 2 | Surface de 131,54 m² |
| 4 pièces | 2 chambres |
| 2 salle des bain/eau | |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

E 328 kWhEP/m2.an

 F 65 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

 Cuisine : **SIMPLE**

 Salles de bains : **2**

 Principal revêtement de sol : **Parquet massif**

 Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

 Eau froide : **Individuelle**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

