

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 5 - 155 m² - CHALON SUR SAONE - 943 euros CC par mois


T5 de 155 m² type haussmannien :

- Cuisine équipée, salle à manger/salon avec balcon
- 3 chambres
- Salle d'eau, salle de bains
- Double vitrage
- Grenier

Référence

Référence : **8221**
Adresse

6 BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **1**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **943 euros/mois**

dont provision de charges : **58 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **885 euros**

Honoraires charge loc. : **955,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **300 euros**
Caractéristiques

 Etage 1	 Surface de 155 m²
 5 pièces	 3 chambres
 2 salle des bain/eau	 1 balcon

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



165 kWhEP/m2.an



38 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Greniers : **1**

GRENIER N°4 OU 2

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

