

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 50 m² - AUTUN - 450 euros CC par mois



T3 dans immeuble calme , comprenant 2 chambres, cuisine, salle de bain, séjour,

Référence

Référence : **8162**

Adresse

16 GRANDE RUE MARCHAUX

71400 AUTUN

Etage : **1 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **450 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **420 euros**

Honoraires charge loc. : **453,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 euros**

Caractéristiques

- Etage 1**
- Surface de 50 m²**
- 3 pièces**
- 2 chambres**
- 1 salle de bain/eau**
- 1 terrasse**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 173 kWhEP/m².an

E 40 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

