

**Chalon Sur Saône**

1, rue de la Grange Frangy  
71100 CHALON SUR SAONE  
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr  
Tél : 03.73.81.00.14  
www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER MAISON - 63,03 m<sup>2</sup> - VARENNES LE GRAND - 650 euros CC par mois**

**Référence**

Référence : **8136**

**Adresse**

12 RUE DE MIRANDES  
71240 VARENNES LE GRAND

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **650 euros/mois**  
Dépôt de garantie : **650 euros**  
Honoraires charge loc. : **693,33 euros TTC**  
dont pour l'état des lieux : **105 euros**

**Caractéristiques**

 **Surface de 63,03 m<sup>2</sup>**     **3 pièces**  
 **2 chambres**     **1 salle de bain/eau**  
 **2 stationnements**

**Classe énergie et classe climat**

Consommation énergétique    Emission de gaz à effet de serre

 266 kWhEP/m<sup>2</sup>.an     62 kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

DPE ANCIENNE VERSION

**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **COIN CUISINE**  
Salles d'eau : **1**  
Chauffage : **/GAZ**  
Greniers : **1**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

