

**Chagny**

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER T2BIS - SANTENAY - 425 euros PAR MOIS CC**



Au coeur du village:

- Cuisine meublée (plaque et hotte) ouverte sur séjour avec cheminée décorative

- Salon (possibilité 2ème chambre) + chambre

**Référence**

Référence : **8090**

**Adresse**

50 GRANDE RUE

21590 SANTENAY

Etage : **1**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **425 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**  
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **410 euros**

Honoraires charge loc. : **442,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **180 euros**

**Caractéristiques**

- Etage 1
- 3 pièces
- 1 salle de bain/eau
- Surface de 55 m<sup>2</sup>
- 1 chambre

**Classe énergie et classe climat**

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

**Connexion internet**

- DSL : de 6 à 25 Mbit/s
- THD Radio : de 20 à 100 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

Cuisine :	<b>CUISINE OUVERTE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/Cumulus électrique</b>
Eau froide :	<b>COLLECTIF</b>

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

