

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON TYPE 5 - 89.02 m² - RULLY - 800 euros



Maison T 5 avec garage et Jardin de 720 m²

Au RDC : cuisine d'été - Cellier - Cave - Une pièce et Chaufferie

Au 1er étage : Cuisine aménagée et équipée avec piano, hotte - Salon/Séjour - 3 Chambres (dont une avec placard) - salle de bains avec meuble et vasque

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1678,03 euros (année 2015).

Référence

Référence : **8082**

Adresse

7 RUE EN VESIGNOT

71150 RULLY

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **800 euros/mois**

Dépôt de garantie : **800 euros**

Honoraires charge loc. : **864 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

 **Surface de 89,02 m²**

 **5 pièces**

 **3 chambres**

 **1 salle de bain/eau**

 **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

E 279 kWhEP/m².an

F 65 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1968**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC / bois**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

