

**Paray Le Monial**

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER MAISON - 65,97 m<sup>2</sup> - PARAY LE MONIAL - 467,81 euros CC par mois**

**Référence**

Référence : **8029**

**Adresse**

5 QUAI DE L INDUSTRIE

71600 PARAY LE MONIAL

Etage : **/ 2**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **467,81 euros/mois**

Dépôt de garantie : **467,81 euros**

Honoraires charge loc. : **505,23 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**

**Caractéristiques**

**Surface de 65,97 m<sup>2</sup>**

**3 pièces**

**2 chambres**

**1 salle de bain/eau**

**1 balcon**

**Classe énergie et classe climat**

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

**Aménagements intérieurs**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Caves : **1**

1 petite arrière cour d'environ 15m2 avec local poubelles (place de mettre une table)

**Aménagements extérieurs**

Style de construction : **Maison de ville**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Assainissement : **Tout à l'égout**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

