

**Autun**

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER TYPE 3 - 80 m<sup>2</sup> - AUTUN - 660 euros CC par mois

### Référence

 Référence : **7962**

### Adresse

MAZAGRAN

17 BOULEVARD MAZAGRAN

71400 AUTUN

 Etage : **1**

### Disponibilité

 Disponible : **de suite**

### Informations financières

 Loyer charges comprises : **660 euros/mois**

 dont provision de charges : **130 euros**
**(régularisation annuelle)**

 Dépôt de garantie : **530 euros**

 Honoraires charge loc. : **572,40 euros TTC**

 dont pour l'état des lieux : **120 euros**

### Caractéristiques

<b>Etage 1</b>	<b>Surface de 80 m<sup>2</sup></b>
<b>3 pièces</b>	<b>2 chambres</b>
<b>1 balcon</b>	<b>1 stationnement</b>

### Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

### Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

### Aménagements intérieurs

 Cuisine : **AMENAGEE**

 Chauffage : **COLLECTIF/ELECTRIQUE**

 Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

 Eau froide : **INDIVIDUEL**

### Aménagements extérieurs

 Construit en : **1950**

 Interphone : **oui**

 Assainissement : **Tout à l'égout**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

