

Votre conseiller : **NEYRAT Bastien**
Saint Raphael
 40 place Couillet
 83700 ST RAPHAEL
 Email : b.neyrat@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 04.94.95.65.10
www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
TYPE 3
61,3 m²

FREJUS

143 500 euros

Référence

Référence : **7825**

Description

T3 à rafraichir, 2^e étage, loggia ensoleillée sans vis à vis, cuisine séparée, cellier attenant, 2 chambres, 1 SDB, cave, parking

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

 Etage 3	 Surface de 61,3 m²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



240 kWhEP/m².an



11 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Caves :	1

Informations financières

Prix de vente :	143 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	88,33 euros/mois

Copropriété

Copropriété de :	40 lots
Charges courantes :	1 060 euros/an en moyenne

