

**Chagny**

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER TYPE 2 - 32 m<sup>2</sup> - RULLY - 426 euros CC par mois**

**Référence**

Référence : **7809**

**Adresse**

4 RUE DE L EPEE

71150 RULLY

Etage : **1**

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **426 euros/mois**

Dépôt de garantie : **426 euros**

Honoraires charge loc. : **352 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 euros**

**Caractéristiques**

 **Etage 1**

 **Surface de 32 m<sup>2</sup>**

 **2 pièces**

 **1 chambre**

 **1 salle de bain/eau**

**Classe énergie et classe climat**

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre

 **235 kWhEP/m2.an**

 **55 kgeq CO2/m2.an**

DPE ANCIENNE VERSION

**Connexion internet**



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

