Louhans
116 Grande Rue
71500 LOUHANS
Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.74.04.15
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 39 m² - LOUHANS - 350 euros CC par mois



- T1 BIS
- Kitchenette
- Séjour / Chambre
- Salle d'eau

Référence

Référence :	**7684**

Adresse

8 RUE EDGAR GUIGOT

71500 LOUHANS

Etage :	**1 / 2**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**350 euros/mois**
dont provision de charges :	**15 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**335 euros**
Honoraires charge loc. :	**361,80 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**60 euros**

Caractéristiques

Etage 1
Surface de 39 m²
1 pièce
1 chambre
1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 305 kWhEP/m2.an	C 16 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s
DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**KITCHENETTE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chauffe eau**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**
Année de rénovation :	**2007**

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1948**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC / bois**
Interphone :	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER