



Votre conseiller : Julien LAVAULT

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : j

Tél : 03.85.52.78.80

Tél mobile : 06.12.90.55.37

www.neyrat-immobilier.fr



**A VENDRE
TERRAIN
6088 m² env.**

LA GRANDE VERRIERE

44 900 euros

Référence

Référence : **7648**

Description

Parc Naturel Régional du Morvan, proche d'Autun.

Dans un environnement très calme, ce terrain diffus de plus de 6000 m² bénéficie d'une situation en tous points remarquable. Orienté sud-sud-est, sans vis à vis et bénéficiant d'une vue incomparable sur la forêt morvandelle, vous voici face à l'opportunité rêvée d'acquérir un coin de paradis où faire construire la maison de vos rêves.

Ce terrain a récemment été terrassé (2016), et des fondations ont été implantées en 2015 à l'occasion d'un projet de construction qui n'a pas abouti. Il est possible d'utiliser ces fondations pour mener à bien un nouveau projet.

Terrain viabilisé en eau, électricité en bordure.

Contactez le Service Transaction de l'agence NEYRAT Immobilier AUTUN pour toute demande complémentaire.

Charles MUGNIER : 06.42.70.13.77

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 6088 m²



Terrain de 6088 m²

Informations financières

Prix de vente : **44 900 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**



