

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : gestion.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 41,92 m² - DIJON - 540 euros CC par mois

Référence

Référence : **7617**

Adresse

LE CLOS DES VERGERS

21B RUE DES ARTS ET METIERS

21000 DIJON

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **540 euros/mois**

dont provision de charges : **70 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **470 euros**

Honoraires charge loc. : **461,12 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **75 euros**

Caractéristiques

- | | |
|--|--|
|  Etage 2 |  Ascenseur |
|  Surface de 41,92 m² |  2 pièces |
|  1 chambre |  1 salle de bain/eau |
|  1 balcon |  1 stationnement |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



134 kWhEP/m2.an



31 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

Appartement n°18 lot 160 -

Cave n°11 lot 128

Garage n°9 - lot 109

Aménagements extérieurs

Construit en : **2002**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

