

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : gestion.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 69,93 m² - DIJON - 650 euros CC par mois

Référence

 Référence : **7580**

Adresse

44 AVENUE ARISTIDE BRIAND

21000 DIJON

 Etage : **3**

Disponibilité

 Disponible : **de suite**

Informations financières

 Loyer charges comprises : **650 euros/mois**

 dont provision de charges : **190 euros**
 (régularisation annuelle)

 Dépôt de garantie : **460 euros**

 Honoraires charge loc. : **496,80 euros TTC**

 dont pour l'état des lieux : **105 euros**

Caractéristiques

 Etage **3**

 Surface de **69,93 m²**
4 pièces
4 chambres
1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 187 kWhEP/m².an

 E 43 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Satellite : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

 Cuisine : **SIMPLE**

 Salles d'eau : **1**

 Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

 Eau chaude : **COLLECTIF/Collective gaz**

 Eau froide : **INDIVIDUEL**

 Caves : **1**

Appartement lot 107 - cave lot 108 - bâtiment C

Aménagements extérieurs

 Construit en : **1964**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

