

Beaune

12 Place Monge

21200 BEAUNE

Email : gestionnairelocbeaune@neyrat-immobilier.fr

Tél : 06.34.67.54.39

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 45.9 m² - BEAUNE - 503 € CC par mois

Référence

Référence : **7579**

Adresse

LES VIGNES D OR F002
13 RUE DE CHEVIGNEROT
21200 BEAUNE

Etage : **RDC / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **503 €/mois**

dont provision de charges : **45 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **458 €**

Honoraires charge loc. : **494,64 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **60 €**

Caractéristiques



Rez-de-chaussée



Surface de 45.9 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle



1 balcon



2 stationnements

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique



299 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre



16 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **Collective**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2006**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

