

Votre conseiller : Benjamin Wagner
 Saint Raphael
 40 place Couillet
 83700 ST RAPHAEL
 Email : benjamin.capimoneyrat@gmail.com
 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 77,25 m² - ST RAPHAEL - 908 euros CC par mois

Référence

Référence : **7554**

Adresse

LES JARDINS D ANGELIS BATIMENT EUCALYPTUS
 ALLEE DES RESISTANTS
 83700 ST RAPHAEL

Etage : **4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **908 euros/mois**

dont provision de charges : **80 euros**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **828 euros**

Honoraires charge loc. : **834,62 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**

Surfaces principales

Terrasse : **15,09 m² environ**

Caractéristiques

-  **Etage 4**
-  **Surface de 77,25 m²**
-  **3 pièces**
-  **2 chambres**
-  **1 salle de bain/eau**
-  **1 terrasse**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 163 kWhEP/m².an **B** 6 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2010**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

