

**Paray Le Monial**

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

## A LOUER TYPE 5 - 80 m<sup>2</sup> - PARAY LE MONIAL - 560 euros CC par mois

**Référence**

Référence : **7532**
**Adresse**

10 RUE DENIS PAPIN

71600 PARAY LE MONIAL

Etage : **1**
**Disponibilité**

Disponible : **de suite**
**Informations financières**

Loyer charges comprises : **560 euros/mois**

Dépôt de garantie : **560 euros**

Honoraires charge loc. : **604,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **240 euros**
**Caractéristiques**

- |                                                                                                               |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>Etage 1</b>             |  <b>Surface de 80 m<sup>2</sup></b> |
|  <b>5 pièces</b>            |  <b>3 chambres</b>                  |
|  <b>1 salle de bain/eau</b> |  <b>1 terrasse</b>                  |
|  <b>1 stationnement</b>     |                                                                                                                        |

**Classe énergie et classe climat**

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

**Connexion internet**


Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **Individuelle**
**Aménagements extérieurs**

Vitrage : **Double**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de  
votre caution, **économisez**  
**pour vos vacances !**



**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à  
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en  
fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

