

**Chalon Sur Saône**

1, rue de la Grange Frangy  
 71100 CHALON SUR SAONE  
 Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr  
 Tél : 03.73.81.00.14  
 www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER TYPE 3 - 63 m<sup>2</sup> - CHALON SUR SAONE - 593 euros CC par mois**
**Référence**

 Référence : **7526**
**Adresse**

16 RUE MAL DE LATTRE DE TASSIGNY  
 71100 CHALON SUR SAONE  
 Etage : **15**

**Disponibilité**

 Disponible : **de suite**
**Informations financières**

Loyer charges comprises : **593 euros/mois**  
 dont provision de charges : **135 euros**  
 (régularisation annuelle)  
 Dépôt de garantie : **458 euros**  
 Honoraires charge loc. : **494,64 euros TTC**  
 dont pour l'état des lieux : **105 euros**

**Caractéristiques**

 <b>Etage 15</b>	 <b>Ascenseur</b>
 <b>Surface de 63 m<sup>2</sup></b>	 <b>3 pièces</b>
 <b>2 chambres</b>	 <b>1 salle de bain/eau</b>
 <b>1 balcon</b>	

**Classe énergie et classe climat**

DPE VIERGE  
 DPE ANCIENNE VERSION

**Connexion internet**

 Fibre : plus de 1 Gbit/s  
 Câble : plus de 1 Gbit/s

**Aménagements intérieurs**

Cuisine :	<b>SIMPLE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>COLLECTIF/</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/</b>
Eau froide :	<b>Collective</b>
Caves :	<b>1</b>
CAVE 265	

**Aménagements extérieurs**

Gardien :	<b>oui</b>
Interphone :	<b>oui</b>

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à  
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en  
fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

