

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 130 m² env. - PARAY LE MONIAL -
1 000 euros HC et HT de loyer mensuel**



Local Commercial 130 M² en location - etat neuf- Tous commerces -Zone du Champ Bossu

Etudions toutes propositions



Construit en : **2005**



Chauffage : **INDIVIDUEL/**

Climatisation : **oui**



Loyer mensuel : **1 000 euros HC et HT**

Loyer annuel : **12 000 euros HC et HT**

Loyer annuel : **92,31 euros HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **1 000 euros**

Honoraires : **1 440 euros HT**



Utile : **130 m² environ**



Référence : **7518**



DPE VIERGE



 **Surface de 130 m²**  **10 stationnements**



Taxe foncière : **1 500 euros/an**

Taxe foncière : **11,54 euros/m²/an**