

Votre conseiller : **Benjamin Wagner**
Saint Raphael
 40 place Couillet
 83700 ST RAPHAEL
 Email : benjamin.capimoneyrat@gmail.com
 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 39 m² - FREJUS - 556 euros CC par mois

Référence

Référence : **7509**

Adresse

ESTEREL B
 384 AVENUE VICTOR HUGO
 83600 FREJUS

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **556 euros/mois**
 dont provision de charges : **56 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **500 euros**
 Honoraires charge loc. : **504 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **117 euros**

Surfaces principales

Terrasse : **12 m² environ**

Caractéristiques

Etage 3 Ascenseur
 Surface de 39 m² 1 pièce
 1 salle de bain/eau 1 terrasse

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

E 245 kWhEP/m².an **B** 9 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**
 Salles de bains : **1**
 Principal revêtement de sol : **Carrelage**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
 Eau froide : **COLLECTIF**
 Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**
 Huisseries : **Aluminium**
 Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

