Chagny
10 Rue de la République
71150 CHAGNY
Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.87.13.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T4 - 70 m² - CHAGNY - 670 euros par mois CC

T4 de 70m² comprenant :
- Cuisine aménagée et équipée,
- Séjour, salon,
- 2 chambres,
- Salle de bains,
- Cave

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 844,34 euros (année 2015).

Référence

Référence :	**7472**

Adresse

5 RUE DU MOULIN
BAT B ESC4 5 LOT 30
71150 CHAGNY

Etage :	**2**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**670 euros/mois**
dont provision de charges :	**140 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**530 euros**
Honoraires charge loc. :	**572,40 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**183 euros**

Caractéristiques

- **Etage 2**
- **Surface de 70 m²**
- **4 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
D 220 kWhEP/m2.an	E 51 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Caves :	**1**

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1970**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER