

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 86,11 m² - CHALON SUR SAONE - 743 euros CC par mois



En centre ville:

- T4 duplex de 86.11 m²
- Entrée
- Cuisine ouverte sur séjour lumineux
- 3 chambres
- Salle d'eau

Référence

Référence : **7453**

Adresse

12 RUE DU DOCTEUR MAUCHAMP
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **743 euros/mois**

dont provision de charges : **43 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **700 euros**

Honoraires charge loc. : **756 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

-  Etage 2
-  4 pièces
-  1 salle de bain/eau
-  Surface de 86,11 m²
-  3 chambres

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

C 109 kWhEP/m².an **D** 25 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

