Beaune
12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : c.guillien@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 71 m² - BEAUNE - 660 euros CC par mois

Référence

Référence :	**7347**

Adresse

SAINT JACQUES

16 AVENUE CHARLES DE GAULLE

21200 BEAUNE

Etage :	**4**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**660 euros/mois**
dont provision de charges :	**130 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**530 euros**
Honoraires charge loc. :	**572,40 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**105 euros**

Caractéristiques

- **Etage 4**
- **Ascenseur**
- **Surface de 71 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 balcon**

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau froide :	**Collective**
Année de rénovation :	**2017**
Loggia :	**oui**
Caves :	**1**

Aménagements extérieurs

Interphone :	**oui**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER