Chagny
10 Rue de la République
71150 CHAGNY
Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.87.13.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T3 - RULLY - 495 euros par mois

Appartement en RDC comprenant : entrée avec placard, cuisine avec cellier, séjour, deux chambres, salle de bains et un WC

Référence

Référence :	**7259**

Adresse

6 RUE DE FAGOT

71150 RULLY

Etage :	**RDC**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**495 euros/mois**
Dépôt de garantie :	**495 euros**
Honoraires charge loc. :	**534,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**240 euros**

Caractéristiques

Rez-de-chaussée
Surface de 75,6 m²
3 pièces
2 chambres
1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique : D — 217 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre : E — 45 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 2 à 10 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1949**
Rez-de-chaussée	**oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER