

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 56 m² - LOUHANS - 415 euros CC par mois



APPARTEMENT LUMINEUX - NOMBREUX RANGEMENTS

- Cuisine aménagée équipée
- Séjour
- Chambre
- Chauffage gaz de ville - facilité de stationnement

Référence

Référence : **7239**

Adresse

68 RUE DES DODANES

71500 LOUHANS

Etage : **1 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **415 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **400 euros**

Honoraires charge loc. : **432 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**

Caractéristiques



Etage 1



Surface de 56 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



233 kWhEP/m2.an



55 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 20 à 100 Mbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

CUISINE AMENAGEE EQUIPEE - NOMBREUX RANGEMENTS

Aménagements extérieurs

Construit en : **1948**

Vitrage : **Simple**

Huisseries : **Bois**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

