

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 120 m² env. - DIGOIN - 450 euros HC et HT de loyer mensuel

local commercial en tres bon état - tous commerces- rue piétonne - epmlacement 1er ordre -

bail commercial 3/6/9 . Libre de suite.

Construit en : **1930**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Année de rénovation : **1990**

Loyer mensuel : **450 euros HC et HT**

Loyer annuel : **5 400 euros HC et HT**

Loyer annuel : **45 euros HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **450 euros**

Honoraires : **800 euros HT**

Charges mensuelles : **50 euros/mois**

Charges annuelles : **5 euros/m²**

Utile : **120 m² environ**

Référence : **7235**

DPE VIERGE



Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s



Surface de 120 m²