Chagny
10 Rue de la République
71150 CHAGNY
Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.87.13.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 95,55 m² - CHAGNY - 749 euros CC par mois

Référence

Référence :	**7215**

Adresse

RESIDENCE BELLEVUE

4 AVENUE GENERAL DE GAULLE

71150 CHAGNY

Etage :	**RDC**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**749 euros/mois**
dont provision de charges :	**261 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**488 euros**
Honoraires charge loc. :	**527,04 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**120 euros**

Caractéristiques

- **Rez-de-chaussée**
- **Surface de 95,55 m²**
- **4 pièces**
- **3 chambres**
- **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 266 kWhEP/m2.an	F 62 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**EQUIPEE ET AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Chaudière gaz**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Caves :	**1**

2 GRANDS PLACARDS MURAUX

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1970**
Rez-de-chaussée	**oui**
Interphone :	**oui**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER