

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON T6 - DEMIGNY - 790 euros par mois



Maison sur sous sol comprenant : au 1er niveau : une entrée, un séjour spacieux, une cuisine meublée et équipée (hotte et plaque gaz), 3 chambres, une salle de bains et un WC.

A l'étage : 2 chambres, un dressing, une pièce noire de rangement et placard. Extérieur clos

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2087 à 2823 euros (année 2021).

Référence

Référence : **7201**

Adresse

6 RUE DES COURTERELLES

71150 DEMIGNY

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **790 euros/mois**

Dépôt de garantie : **790 euros**

Honoraires charge loc. : **853,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques



Surface de 118,9 m²



6 pièces



5 chambres



1 salle de bain/eau



1 terrasse



1 stationnement

Classe énergie et classe climat



211 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



44 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1978**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

