

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 26 m² - 5 RUE DOCTEUR JEAN BAPTISTE MORLOT 21000 DIJON - 360 euros CC par mois



Dans résidence sécurisée, studio de 26 m² en cours de rénovation comprenant :

- Entrée avec placard
- Grande pièce avec kitchenette équipée (plaques et réfrigérateur)
- Salle de bains, WC
- Cave, parking de copropriété
- Chauffage individuel électrique

Référence

 Référence : **7102**

Adresse

5 RUE DOCTEUR JEAN BAPTISTE MORLOT

21000 DIJON

 Etage : **RDC / 5**

Disponibilité

 Disponible : **de suite**

Informations financières

 Loyer charges comprises : **360 euros/mois**

 dont provision de charges : **40 euros**

(régularisation annuelle)

 Dépôt de garantie : **300 euros**

 Honoraires charge loc. : **286 euros TTC**

 dont pour l'état des lieux : **90 euros**

Caractéristiques


Rez-de-chaussée

Ascenseur

Surface de 26 m²

1 pièce

1 salle de bain/eau

1 stationnement

Classe énergie et classe climat

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

 Cuisine : **KITCHENETTE**

 Salles de bains : **1**

 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

 Caves : **1**

Aménagements extérieurs

 Construit en : **1984**

 Rez-de-chaussée **oui**

 Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

