Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 37,16 m² - LUX - 432 euros CC par mois

Référence

Référence :	**7062**

Adresse

RESIDENCE AQUILON

4 RUE WOLKEN

71100 LUX

Etage :	**RDC**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**432 euros/mois**
dont provision de charges :	**37 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**395 euros**
Honoraires charge loc. :	**407 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**45 euros**

Caractéristiques

- **Rez-de-chaussée**
- **Surface de 37,16 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**
- **Piscine**
- **124 stationnements**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 232 kWhEP/m2.an	C 12 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**Collective**

Aménagements extérieurs

Rez-de-chaussée	**oui**
Interphone :	**oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER