



**Votre conseiller : PERRY Jenny
Beaune**
12 Place Monge
21200 BEAUNE
Email : j.perry@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.22.35.13
Tél mobile : 06.27.51.69.64
www.neyrat-immobilier.fr



**A VENDRE
PROPRIETE
4400 m² env.**

BEAUNE

1 378 000 euros

Référence

Référence : **6990**

Description

EXCLUSIVITE NEYRAT !!! Bâtiments à reconvertir, élevés sur cave à usage de cuverie, bureaux, laboratoire et habitation d'un volume d'environ 4 400 m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 4400 m²



Terrain de 2611 m²



10 pièces

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



84 kWhEP/m².an



7 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Surfaces principales

Utile :	4400 m ² environ
---------	-----------------------------

Informations financières

Prix de vente :	1 378 000 euros
-----------------	-----------------

Honoraires à charge :	du vendeur
-----------------------	------------

