

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 52 m² - CHALON SUR SAONE - CENTRE VILLE - 455 euros CC par mois



Situé dans le centre historique:

- T2 en duplex
- Cuisine ouverte sur séjour
- Chambre avec rangements
- Salle de bains

Référence

Référence : **698**

Adresse

17 PLACE DU CHATELET
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **455 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **440 euros**

Honoraires charge loc. : **475,22 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

- Etage 3
- Surface de 52 m²
- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

D 188 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 44 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

- Fibre : plus de 1 Gbit/s
- Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus au gaz
Eau froide :	COLLECTIF

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

