

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 84,41 m² - LA CELLE EN MORVAN - 650 euros CC par mois



Au rez-de-chaussée séjour-salon, cuisine, un WC, buanderie. Au 1^{er} étage : 3 chambres, un WC, une salle de bains, garage attenant, 3 dépendances, préau, terrain clos
Chauffage individuel. Electrique

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1230 à 1710 euros (année 2022).

Référence

Référence : **6970**

Adresse

MILLIORE

71400 LA CELLE EN MORVAN

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **650 euros/mois**

Dépôt de garantie : **650 euros**

Honoraires charge loc. : **702 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 euros**

Caractéristiques

 **Surface de 84,41 m²**

 **4 pièces**

 **3 chambres**

 **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

D 237 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

GARAGE AVEC BUANDERIE UNE REMISE 3 DEBARRAS
DANS LA COUR UN PREAU UN JARDIN

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

