

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 60 m² - LOUHANS - 375 euros CC par mois



CENTRE VILLE - T2 -

- Cuisine ouverte sur séjour
- 1 Chambre
- Véranda
- Chauffage gaz de ville

Référence

Référence : **6957**

Adresse

116 GRANDE RUE

71500 LOUHANS

Etage : **1 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **375 euros/mois**

dont provision de charges : **5 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **370 euros**

Honoraires charge loc. : **399,60 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 euros**

Caractéristiques

-  **Etage 1**
-  **Surface de 60 m²**
-  **2 pièces**
-  **1 chambre**
-  **1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

C 129 kWhEP/m².an **D** 30 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

 DSL : de 20 à 100 Mbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **CUISINE OUVERTE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Année de rénovation : **2005**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC / bois**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

