

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : gestion.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 71 m² - DIJON - REPUBLIQUE - 615 euros CC par mois

Référence

Référence : **6854**

Adresse

2 AVENUE GARIBALDI

21000 DIJON

Etage : **7 / 9**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **615 euros/mois**

dont provision de charges : **190 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **425 euros**

Honoraires charge loc. : **459 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**

Caractéristiques

- Etage 7**
- Ascenseur**
- Surface de 71 m²**
- 4 pièces**
- 2 chambres**
- 1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 214 kWhEP/m².an **E** 50 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/Collective gaz**

Cage 1

Aménagements extérieurs

Construit en : **1966**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

