

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 76 m² - LOUHANS - 510 euros CC par mois

MAGNIFIQUE DUPLEX

- Cuisine ouverte
- Salon
- 2 chambres

Référence

Référence : **6823**
Adresse

2 BIS ALLEE DES COQUELICOTS

71500 LOUHANS

Etage : **RDC**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **510 euros/mois**

Dépôt de garantie : **510 euros**

Honoraires charge loc. : **550,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 euros**
Caractéristiques

- | | |
|---|--|
|  Rez-de-chaussée |  Surface de 76 m² |
|  3 pièces |  2 chambres |
|  1 salle de bain/eau |  1 stationnement |

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



117 kWhEP/m2.an



27 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


DSL : de 6 à 25 Mbit/s

DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **OUVERTE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

cellier

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

