



**Votre conseiller : Antoine GUIGUE**  
**Chalon Sur Saône**  
 1, rue de la Grange Frangy  
 71100 CHALON SUR SAONE  
 Email : a.guigue@neyrat-immobilier.fr  
 Tél : 03.85.48.87.53  
 Tél mobile : 06 81 12 97 41  
 www.neyrat-immobilier.fr

## A VENDRE TYPE 3 - 64,06 m<sup>2</sup> env. - CHALON SUR SAONE - 177 000 euros

### Référence

Référence : **6814**

### Description

IMMEUBLE NEUF SITUE PROMENADE SAINTE MARIE A CHALON SUR SAONE.

APPARTEMENTS ALLANT DU T1 AU T4 A PARTIR DE 96 000euros POUR LES T1.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Caractéristiques



**Rez-de-chaussée**



**Ascenseur**



**Surface de 64,06 m<sup>2</sup>**



**3 pièces**



**2 chambres**



**1 balcon**



**1 stationnement**

### Aménagements intérieurs

---

Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/GAZ</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/Chaudière gaz</b>
Alarme :	<b>oui</b>

---

### Informations financières

---

Prix de vente :	<b>177 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>

---

### Aménagements extérieurs

---

Vitrage :	<b>Double</b>
Huisseries :	<b>PVC</b>
Rez-de-chaussée	<b>oui</b>
Interphone :	<b>oui</b>
Digicode :	<b>oui</b>
Assainissement :	<b>Tout à l'égout</b>

---